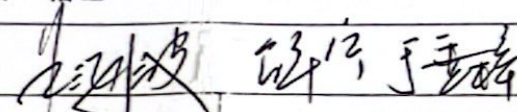
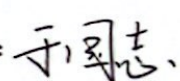




## 附件 2-1

## 政府采购履约验收书（服务类）

采购单位	青岛市即墨区实验高级中学		项目名称	物业管理服务	合同名称	物业服务管理合同
供应商	青岛市鲁泰物业管理有限公司		项目及合同编号	SYGZ20231227	合同金额	103283
验收时间	2025.1.13		验收地点	青岛市即墨区实验高级中学	验收组织形式	<input type="checkbox"/> 自行简易验收 <input checked="" type="checkbox"/> 验收小组验收
分期验收	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		分期情况	共分 12 期，此为第 12 期验收		
项目清单	序号	服务项目	具体内容（规格、型号等）	单价	数量	金额
	1	门卫传达	负责学校南大门管理	2400	4	9600
	2	卫生保洁	负责所有楼层卫生清理	2359.64	19	44833
	3	校园绿化养护	负责校园绿化养护	2890	6	17340
	4	学生公寓管理	负责学校宿舍管理	2390	9	21510
	5	公共设施设备维修维护	负责公共设施设备维修	3500	2	7000
	6	物业管理人员	负责物业人员管理	3000	1	3000
		合计				41



验收内容	服务质量	服务进度	人员、设备 配备情况	安全标准	服务承诺 实现	合同履行时间、 地点、方式	服务质量	服务进度
	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	按时 <input checked="" type="checkbox"/> 不按时 <input type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>
专业检测机构 情况说明								
存在问题 和改进意见	无							
最终结论	合格 <input checked="" type="checkbox"/>				不合格 <input type="checkbox"/>			
验收小组 成员签字								
代理机构意见				采购单位意见				
经办人:	负责人:	(采购代理机构公章)		经办人: 	负责人:	(采购单位公章)		
								
供应商确认:				(单位公章或授权代表签字)				

说明: 1. 该表为货物类项目履约验收的参考样表, 采购人或采购代理机构可以根据工作实际进行调整。

2. “采购代理机构意见”, 履约验收工作由采购人自行组织的, 无需填写该内容。

