

## 第四章 采购需求

### 1. 项目说明

1.1 本章内容是根据采购项目的实际需求制定的。技术服务要求为计划要求，若后期实际运行中存在变动，以后期实际情况为准。

1.2 供应商所报价格应为含税全包价，包含提供相关服务的所有费用，合同存续期间采购人不额外支付任何费用。本项目所提供服务达到国家有关标准，包括国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范等。

1.3 属于信息网络开发服务的，供应商成交后应向采购人提供源代码以及文档等技术资料。

### 2. 服务要求（包括附件、图纸等）

服务范围简介	服务范围：1、对平度市辖区内的体育场地进行统计调查。2、对平度市辖区内的 1582 处室外（约 14000 件）健身器材及儿童乐园进行巡检、维修，保证其正常使用。	
服务期限	服务期限为一年，一年期满后考核合格的，可根据实际需要延长合同一到两年，但服务期最长不超过三年，期满后重新确定。	
服务工作内容	检查	<ul style="list-style-type: none"><li>1、健身器材巡视、检查内容。<ul style="list-style-type: none"><li>1) 对健身器材测试是否超过正常使用限度。</li><li>2) 器材关键部位是否有进水生锈现象，是否松动，运行是否顺畅、有异响音，轴承润滑情况。</li><li>3) 器材落实紧固。螺丝是否松动，静止器材主要螺母松动情况检查。</li><li>4) 器材焊接处检查、是否开焊、是否生锈等情况。</li><li>5) 场地地面、设施围网损坏情况。</li></ul></li><li>2、健身器材巡视车辆、人员：<ul style="list-style-type: none"><li>1) 专门用于巡检的车辆 1-3 台。</li><li>2) 专职维修人员 20 人。</li></ul></li><li>3、电子设备及服务：<ul style="list-style-type: none"><li>1) 需配有带 GPS 定位和拍摄时间功能的相机；</li><li>2) 制作维修记录电子档案；</li></ul></li></ul>

		<p>3) 专人负责录入《公共体育信息平台》，不能有遗漏；</p> <p>4) 每季度上报维修工作单（含器材更新单）。</p>
	保养	<p>1、对健身器材的活动部位拆开进行润滑保养,按时补充间润滑剂。</p> <p>2、对紧固件进行防锈保养。</p> <p>3、对掉漆的部件进行补漆处理。</p> <p>4、对出现锈蚀部件进行保养。</p> <p>5、对设施现场地围网进行保养。</p>
	维护	<p>1、零配件更换。对损坏的零配件进行更换,保证器材的正常使用。</p> <p>2、器材的更新。对损坏较严重的设施、器材进行更换。</p>

健身设施器材检修项目表

序号	巡检器材	巡检内容	判断（有无问题）
1	太空漫步机	1、扶手	是否开焊
		2、轴承	有无噪音
		3、轴	是否开焊或磨损严重
		4、立柱	是否松动
		5、封头	是否破损
		6、外观	器材有无掉漆、生锈
		7、标牌	是否正确、是否有安装日期
2	转体训练器	1、横梁	与立柱连接处螺帽是否松动
		2、立柱	是否松动
		3、转体轴承	是否有转不动或有噪音现象
		4、转体盘	是否破损
		5、外观	器材有无生锈
		6、标牌	是否正确、是否有安装日期
3	臂力训练器	1、立柱	是否松动
		2、盘头内花 螺丝	松动或丢失
		3、弹性圆柱 销	是否丢失
		4、外观	器材有无生锈
		5、标牌	是否正确、是否有安装日期
4	转转轮	1、横梁	与立柱连接处螺母是否松动
		2、立柱	是否松动

		3、弹性圆柱销	是否丢失
		4、轴承	有噪音或转不动
		5、外观	器材有无生锈
		6、标牌	是否正确、是否有安装日期
5	立式旋转器 坐式旋转器 双位扭腰器 钟摆扭腰器	1、立柱	是否松动
		2、转体盘	是否破损
		3、轴承	有无噪音或转不动现象
		4、螺丝	是否松动或丢失
		5、外观	器材有无生锈
		6、标牌	是否正确、是否有安装日期
6	滚筒（立式滚筒）	1、座椅	是否松动玻璃钢条是否破损
		2、立柱	是否松动
		3、轴承	是否有噪音
		4、外观	器材有无生锈
		5、标牌	是否正确、是否有安装日期
7	椭圆机	1、立柱	是否松动
		2、扶手和脚踏连接处	螺丝是否松动是否有噪音
		3、轴承	是否有噪音
		4、椭圆机总承	是否有噪音
		5、外观	器材有无生锈
		6、标牌	是否正确、是否有安装日期
8	上肢牵引器	1、立柱	是否松动
		2、把手架	是否松动
		3、轴承	是否有噪音

		4、把手	是否松动或丢失
		5、外观	器材有无生锈
		6、标牌	是否正确、是否有安装日期
9	太极推揉器 推揉器	1、主架	是否松动
		2、手握转盘	是否丢失或松动
		3、轴承	是否有噪音和间隙过大
		4、外观	器材有无生锈
		5、标牌	是否正确、是否有安装日期
10	骑马机	1、主架	是否松动
		2、连接处	连接套是否有噪音
		3、坐垫	是否破损或丢失
		4、外观	器材有无生锈
		5、标牌	是否正确、是否有安装日期
11	翘翘杆	1、主架	是否松动
		2、轴承	是否有噪音
		3、挂链	是否开焊
		4、外观	器材有无生锈
		5、标牌	是否正确、是否有安装日期
12	吊桩 手攀云梯 步行软梯	1、立柱	与立柱连接处螺母是否松动
		2、软梯	是否开焊或断裂
		3、吊桩	是否开焊或断裂
		4、外观	器材有无生锈
		5、标牌	是否正确、是否有安装日期
13	天梯 平行梯 肋木架 单、双杠	1、立柱	是否松动
		2、平行梯、 云梯横梁与立柱 连接处螺母	螺母是否松动

	多功能训练架	3、外观	器材有无生锈
		4、器材间距	宽度是否符合国家标准及使用说明书的尺寸、距离
		5、标牌	是否正确、是否有安装日期
14	仰卧板 伸腰训练器 下腰训练器 鞍马训练器 仰卧起坐平台	1、主架	是否松动
		2、玻璃钢条	是否破损或丢失
		3、螺丝	是否松动或丢失
		4、外观	器材有无生锈
		5、标牌	是否正确、是否有安装日期
15	棋牌桌 三联罗马椅 双联伸展器	1、主架	是否松动
		2、坐垫	是否破损或丢失
		3、外观	器材有无生锈
		4、标牌	是否正确、是否有安装日期
16	压腿训练器	1、立柱和横梁	立柱是否松动，横梁是否水平
		2、夹具	夹具螺丝是否松动
		3、外观	器材有无生锈
		4、标牌	是否正确、是否有安装日期
17	太空球	1、斜撑	是否丢失或螺丝松动
		2、贴地支撑	是否丢失或螺丝松动
		3、外观	器材有无生锈
18	篮球架	1、立柱	是否松动
		2、篮板	与立柱连接处螺栓是否松动、篮板是否开裂
		3、篮筐	与篮板连接螺栓是否松动
		4、外观	器材有无生锈
		5、标牌	是否正确、是否有安装日期

19	乒乓球台	1、台面	是否倾斜或破损
		2、球网	是否破损
		3、桌腿	是否松动
20	二位蹬力器	1、坐勾	是否松动
	三位蹬力器	2、坐靠垫	螺丝是否松动、坐垫是否破损
	四联蹬力器	3、外观	器材有无生锈
		4、标牌	是否正确、是否有安装日期
21	自重式	1、主架	螺丝是否松动
	提踵训练器	2、轴承	是否有异音
	腹部训练器	3、坐垫	是否松动
	蹬腿训练器	4、外观	器材有无生锈
	平推训练器	5、标牌	是否正确、是否有安装日期
	高拉训练器		
22	腰背按摩器	1、按摩架	螺丝是否松动，是否有异音
		2、器材尺寸	高度是否符合国家标准及使用说明书的尺寸、距离
		3、标牌	是否正确、是否有安装日期
23	伸展器	1、主架	是否松动
	三联罗马椅	2、坐靠垫	是否破损
		3、外观	器材有无生锈
		4、标牌	是否正确、是否有安装日期
24	其他器材	1、主架	是否松动
		2、轴承	是否有异音
		3、外观	器材有无生锈
		4、标牌	是否正确、是否有安装日期

### 3. 商务条件

3.1 服务期限：服务期限为一年，一年期满后考核合格的，可根据实际需要延长合同一到两年，但服务期最长不超过三年，期满后重新确定。

3.2 服务地点：采购人指定地点。

3.3 付款方式

合同签订后成交供应商对所要求体育场地进行普查、巡检结束后可向采购人申请成交金额的 50%，全部体育器材维修结束后采购人向成交供应商支付成交金额的 45%，预留 5%的质保金作为验收合格后一年无服务投诉问题，进行支付。

3.4 服务成果验收

服务期满或完成服务成果后，采购人应对服务的成果进行详细而全面的检验。采购人有权根据检验结果要求成交人立即更换或者提出索赔要求。检验合格后，由采购人组成的验收小组签署验收报告，作为付款凭据之一。

3.5 质量保证期

3.5.1 自验收合格之日起 1 年，产品要保证能正常使用。国家主管部门或者行业标准对货物本身有更高要求的，从其规定并在合同中约定，投标人亦可提报更长的质保期。

3.5.2 质量保证期内，如果证实货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或者使用不符合要求的材料等，中标人应立即免费维修或者更换有缺陷的货物或者部件，保证达到合同规定的技术以及性能要求。如果中标人在收到通知后 5 天内没有弥补缺陷，采购人可自行采取必要的补救措施，但风险和费用由中标人承担，采购人同时保留通过法律途径进行索赔的权利。

3.6 服务保障：成交人应提供及时周到的服务，须在接到用户的通知 1 小时内做出响应，2 小时内到达现场，12 小时内处理完毕，并在规定时间内提交符合标准的服务成果，磋商小组根据与供应商谈判情况可能实质性变动的技术、服务要求以及合同草案条款内容。

无

有，内容如下：

注：上述要求以及标注中：

带“★”条款为实质性条款，供应商必须按照磋商文件的要求做出实质性响应。带“◆”标注的为可能实质性变动的技术、服务要求以及合同草案条款内容



