

第四章 谈判条件和技术要求

1. 工程量清单及施工图纸

1.1 工程量清单说明

1.1.1 本工程量清单是根据采购文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.1.2 本工程量清单应与采购文件中的供应商须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

1.1.3 本工程量清单仅是报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和本章有关规定。

1.1.4 补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明：/。

1.2 报价说明

1.2.1 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

1.2.2 工程量清单成交价的单价或金额，应包括所需的人工费、材料和施工机具使用费和企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用等。

1.2.3 工程量清单中供应商没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

1.2.4 暂列金额的数量及拟用子目的说明：/。

1.3 其他说明：工程建设内容包括对朱顶山森林防火通道进行修复，修复道路全长约1000米，主要为路面修复，增设排水边沟、挡墙和管涵等。

1.4 清单（单独提供附件）

1.5 施工图纸（单独提供附件）

2. 技术标准和施工要求

2.1 本工程应按国家、建设部、工程施工技术（验收）规程、规范标准施工。

2.2 严格按照施工图及有关技术要求、文件、资料进行施工。

2.3 本项目主要内容：详见工程量清单及图纸。

★2.4提供PVC管的检测报告纸质文档原件及电子文档(带CMA标识)，纵向回缩率 $\leq 2\%$ ，拉伸屈服强度 $\geq 40\text{MPa}$ 。提供球墨铸铁管的检测报告纸质文档原件及电子文档(带CMA标识)，抗拉强度 $\geq 420\text{MPa}$ ，断后伸长率 $\geq 10\%$ ，涂覆层内外表面图层均匀，黏附牢固并且不因气候变化产生异常。

3. 商务条件

3.1 计划工期：10日历天。

3.2 建设地点：

青岛市崂山区人民政府王哥庄街道办事处，采购人指定地点。

3.3 付款方式：

合同签订后，工程预付款按照合同的20%的额度进行拨付。工程按照月进度付款。每月25日前由承包人向发包人提交完成的工程量报告，经发包人审核后于次月15日前支付已完成工程造价的50%，工程竣工验收合格后付至合同价款的50%；经崂山区审计局审计报告完成后付至工程结算价款的85%，经崂山区财政局财务结算报告完成后付至工程审计价款的97%，余款作为质保金（以合同约定支付方式为准）。

3.3 质量要求：一次性验收合格

3.4 工

程

质

保

期

:

两

年

。

注：上述要求以及标注中：

带“★”条款为实质性条款，供应商必须按照采购文件的要求做出实质性响应。

带“◆”标注的为可能实质性变动的技术、服务要求以及合同草案条款

内容。

带“※”标注的产品为供应商开标时需提供的样品，成交后供应商送至采购人指定

地点封存。成交供应商提交的样品与响应文件不一致的，由成交供应商承担相关法律责任。